

广州市商务委员会

特急

穗商务建函〔2018〕53号

广州市商务委关于印发2019年广州市商务 发展专项资金商业网点规划建设 事项项目库申报指南的通知

各区商务主管部门：

现将《2019年广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项项目库申报指南》印发给你们，请遵照执行。

专此通知。



（联系人：市商务委王云璇，联系电话：81098436）

2019 年度广州市商务发展专项资金 商业网点规划建设事项项目库申报指南

为做好 2019 年度广州市商务发展资金商业网点规划建设事项（下称“商业网点规划建设资金”）的项目库申报等有关工作，特制定本指南。

一、工作依据

（一）《广州市商务发展专项资金管理办法》；

（二）《广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项实施细则》（下称《细则》）。

二、支持方向

申报项目符合《细则》第六条支持方向：

（一）零售商业功能区（街）、商业综合体（含购物中心）项目；（如商业功能区整体提升改造或新建项目、购物中心改造或新建项目等）

（二）现代专业市场（园区、公共服务平台）、大宗商品交易平台项目；（如现代专业市场、园区、公共服务平台提升改造或新建项目，大宗商品交易平台提升改造或新建项目等）

（三）商旅文融合功能区及项目；（如商贸与旅游、文化等产业融合的功能区提升改造或新建项目，商旅文融合的改造或新建项目）

（四）肉菜农贸市场项目；（如市政府 2018 年民生实事的肉菜农贸市场升级改造项目，肉菜农贸市场新建项目等）

(五) 促进商业功能区发展的活动项目;

(六) 市委、市政府明确要求支持,或当年需重点支持的项目。

三、支持标准

按照《细则》第七条规定,根据项目进度情况,采用奖励、贷款贴息方式安排使用:

(一) 支持方向第 1-3、5 项: 支持已完成且经济或社会效益明显的项目,支持金额不超过项目投资额的 30%,最高不超过 300 万元;如已完成且通过金融机构借款筹集建设资金的项目,根据项目贷款实际发生额和同期银行贷款基准利率给予贴息,贴息额不超过实际发生的利息额,贴息年限不超过 2 年。

(二) 支持方向第 4 项: 支持已完成的服务民生、公益性强的项目,支持金额不超过项目投资额的 50%,最高不超过 80 万元。

(三) 支持方向第 6 项: 支持已完成的市委、市政府明确要求或当年需重点支持的项目,支持金额不超过项目投资额的 50%,最高不超过 300 万元。

每个申报项目仅可申请一种支持方式。

四、申报要求

(一) 申报主体要求

1. 申报单位符合《细则》第五条规定,依法登记注册,具有独立法人资格的企业、事业单位、社会团体及其他相关单位;

2. 依据信用管理部门规定,未被列入失信黑名单。

3.具有健全的财务工作机制（含制度、人员等）。

4.申报单位应对申报项目材料的真实性、准确性、完整性、有效性、合法性及资金使用情况进行承诺。

（二）申报项目要求

1.项目建设期原则上不超过3年，申报支持方向第4项的项目，原则上应于2018年8月1日前完成，申报其他支持方向的项目原则上应于2018年6月底前完成的项目。

2.项目资金到位，且项目建设手续规范完善，具备相应的用地、立项、规划、建设、环评、消防、工程验收等证明文件。

3.项目实施地点位于广州市域范围内。

4.项目投资主体与项目申报主体一致，即相关申报材料和发票中的单位与申报主体一致。

5.项目投资额：

（1）申请支持方向第5项的，投资额主要指活动直接相关支出，如场地租用、设备租赁、活动策划、现场设计布置、安保监理服务、宣传推广费用等；

（2）申请其他方向的，投资额主要包括：项目建设、设备购置安装、平台系统开发、场地租赁、岗位培训、监测统计等与项目建设实施直接相关的支出；

（3）不得将土地出让、征地拆迁以及人员工资、运营水电费、设施维护等经常性开支纳入到所申报项目的投资额。

6.已获得市级财政资金扶持的同一项目，原则上不再扶持。

（三）项目单位申报材料要求

1.广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项项目申报承诺书原件（附件2）。

2.广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项项目申请表原件（附件3）。

3.《营业执照》或《社会团体法人登记证》，法定代表人身份证，未三证合一的项目单位需再提供《组织机构代码证》、《税务登记证》（复印件）。

4.批准许可文件。

（1）建设类项目，提供项目立项许可、核准或备案文件；涉及场地的，提供相应的用地、规划、建设等证明文件（复印件）。

（2）活动类项目，提供相关单位主办或支持举办的通知等文件，或活动举办所需的批准文件。

5.项目内容和绩效目标材料：

（1）建设类项目，提供项目完成情况报告，包括项目内容、实施计划、完成情况、资金来源和支出明细构成、项目经济社会效益等；

（2）活动类项目，提供实施方案，包括项目立项依据和必要性、项目主要内容和规模、项目实施安排和进度、项目资金来源和支出明细构成、项目经济与社会效益等）。

6.项目投资证明材料：用于核定项目单位所申报项目的投资额或总费用。

(1) 已完成项目, 提供经有资质的中介机构出具的项目专项审计报告(复印件), 包含经费开支明细栏、支付情况等内容;

(2) 已完成项目, 如通过银行贷款筹措资金的, 应提供承贷银行出具的企业法人贷款合同、到账凭证、付息凭证等证明文件(复印件)。

7.税务部门出具的完税证明(非纳税申报表或完税证明, 复印件), 2017年度新设立的项目单位可提供验资报告及2017年营业期间完税证明。

8.能直观反映项目效果的相关材料: 如升级改造项目提供改造前后对比照片, 活动项目提供宣传报道的报纸版面(复印件)、网页截图、举办现场照片等。

9.市商务委或第三方机构认为需要提供的其他材料。

上述纸版材料一式4份, 编制封面、目录后装订成册, 加盖公章, 于2018年8月10日(星期五)前送项目申报单位注册所在地的区商务主管部门审核汇总。

(四) 区商务部门上报

1.联合行文的推荐项目请示。

2.推荐排序的申报项目汇总表(见附件4)。

上述纸版材料一式2份, 需一并提交电子文件。

区商务主管部门应广泛发动、组织属地内的项目单位进行申报, 认真审核项目申报材料、项目单位资质以及相关政策要求, 并实地考察项目后择优排序推荐。

（五）申报时间、地点、联系方式

1.时间：市级申报截止时间为 2018 年 8 月 17 日（星期五）。

2.地点：书面申报材料交至广州国际经贸大厦（广州市越秀区东风西路 158 号）1102 室，电子文件发 swwscc@gz.gov.cn。

本通知表格、《细则》等可在广州市商务委员会官网（www.gzboftec.gov.cn）查询下载。

五、工作程序

市商务委接收项目申报材料后，将委托第三方机构初审、组织专家集中评审，按相关规定，确定拟扶持项目，于今年报入市级财政资金部门预算库；资金拨付及其他相关事宜另行通知。

本指南未尽事宜以相关规定为准。

附件：1.项目库申报材料封面（模板）

2.广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项
项目申报承诺书

3.2019 年度广州市商务发展专项资金商业网点规划
建设事项项目申请表

4.2019 年度广州市商务发展专项资金商业网点规划
建设事项申报项目汇总表

5.各区商务部门联系名单

附件 1

**2019 年度广州市商务发展专项资金
商业网点规划建设事项
项目库申报材料**

项目名称:

项目单位:

项目主管部门:

申报支持方向:

项目负责人:

项目联系人:

联系电话:

移动电话:

传 真:

电子邮箱:

申报时间: 2018 年 月 日

附件 2

广州市商务发展专项资金商业网点 规划建设事项项目申报承诺书

对申报 2019 年度市商务发展专项资金商业网点规划建设事项扶持项目和使用财政资金的有关事宜，我单位郑重承诺：

一、对申报项目的真实性，以及申报材料的真实性、准确性、完整性、有效性和合法性负责，复印件与原件一致。如隐瞒有关情况或提供任何虚假材料，愿意承担一切法律后果，并同意有关部门记录入相关的企业征信体系中。

二、依据信用管理部门规定，未被列入失信黑名单。

三、若申报项目获得广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项扶持，严格按照有关规定做好项目实施、经济社会效果分析、财政资金使用管理、项目验收等相关工作，保证财政资金专款专用、专账核算，按规定做好财务处理工作。对扶持资金使用情况，随时接受有关部门的监督检查。如有挪用、截留资金和项目未能按期完成的，接受有关部门的处理，并将已划拨的财政资金归还国库。

四、本项目已在 年 月至 年 月期间按照申报的内容全部完成。

项目投资额为 万元，项目具体内容如下：

五、项目质量达到相关要求，项目效果达到以下项目绩效目标（或将达到以下项目预期绩效目标）：

1.经济效益：（绩效指标和目标值）

2.社会效益：

项目单位法人代表：（签名）

项目单位（盖章）

二〇一 年 月 日

区商务主管部门：（盖章）

附件 3

2019 年度广州市商务发展专项资金商业网点 规划建设事项项目申请表

申请单位（盖章）：

填报日期：

单位：万元

一、单位基本情况					
项目单位名称		所属行业		单位性质	
法定代表人		电话		传真	
单位地址		邮编		工商登记 注册号	
开户银行名称			银行帐号		
注册资本		国有比例		总资产	
资产负债率		流动资产		流动负债	
贷款余额		其中：中长期 贷款余额		净资产	
二、项目基本情况					
项目名称		申报方向		项目起止 时间	
项目地址				投资额	
项目绩效目标 (预期绩效目标)		立项 或批准文号		批准时间	
三、申报的项目内容及进展情况（字数不超过 500 字）					
四、申报项目投资情况					
投资额					
资金来源		投资额（分来源）		已到位投资额	
	自筹				
	银行贷款				
	其他				
	合计				
项目贷款 落实银行			落实贷款额		
五、企业税收贡献（2017 年纳税额）					
区商务主管部门 审核意见 (盖章)					

项目联系人： ， 电话： ， 手机： ， E-mail：

2019 年度广州市商务发展专项资金商业网点规划建设事项申报项目汇总表

区商务主管部门（盖章）：

序号	项目名称	项目单位	申报方向	项目内容	项目投资额（万元）	按资金来源分列（万元）	已到位资金额（万元）	项目起止时间	项目是否完成	省、市、区重点项目请注明	2017 年纳税额（万元）	项目绩效指标和目標值	备注
			(1) 零售商业功能区（街）、商业综合体（含购物中心）项目										
			(2) 现代专业市场（公共服务平台）、大宗商品交易平台项目										
			(3) 商旅文融合功能项目										
			(4) 肉菜农贸市场项目										
			(5) 促进商业功能区发展的活动项目										

填表人：联系电话：手机：电子邮箱：

填表说明：1.汇总表的内容应与项目申报表的内容一致；
2.资金来源分别为自筹、银行贷款和其他等；
3.已到位资金应为已有的投资凭证（汇总表、发票）和贷款合同、到账凭证；
4.属省、市、区重点项目的应在栏内注明；
5.项目绩效指标应选取项目完成后最能反映项目成效的可量化指标，并提出目标值。

附件 5

各区商务主管部门联系信息

序号	单位	联系人	电话	地址
1	越秀区商务局	卢建德	87317694	越秀区先烈中路 83 号凯城华庭商务中心 6 楼 608 室
2	海珠区科技工业商务和信息化局	周颖诗	84230102	海珠区泰沙路 555 号 6 楼 601 房
3	荔湾区科技工业商务和信息化局	李 阳 江启明	81401817	荔湾区东漵南村 638 号(经贸大楼) 505
4	天河区商务和金融工作局	郑子奇	38623718	天河区天府路 1 号天河区政府 2 号楼 6 楼 6005A 室
5	白云区科技工业商务和信息化局	林惠玲	80736064	白云区黄石东路 323 号 9 楼 915 室
6	广州开发区商务局 黄埔区商务局	刘 艺	82111493	黄埔区水西路 12 号凯达楼 3 楼 328 室
7	花都区商务局	邓小明	86886389	花都区新华街松园路 13 号商务局大楼 501 室
8	番禺区科技工业商务和信息化局	陈达辉 谢 骥	34628956	番禺区市桥清河东路口岸大街 11 号口岸大楼 6 楼商业贸易科
9	南沙区工业和科技信息化局	张 嫻	84983476	南沙区凤凰大道 1 号 D 栋 2 楼
10	从化区科技工业商务和信息化局	邱靖慧	87926371	从化区街口街口岸路 4 栋商业流通科
11	增城区商务局	何惠明	82743705	增城区荔城街惠民路 1 号 4 号楼 221 房

公开方式：主动公开

抄送：各有关商协会。