



设施建设方案

一、项目名称：广州浩羽赛鸽有限公司农业项目。

二、项目用地面积：大写伍万零壹佰零捌点肆 平方米
(小写 50108.4 平方米)

三、项目用地四至范围：(详见宗地图 1)

北至新兔村果园，东至新兔村果园，

南至新兔村果园，西至新兔村果园。

四、设施用地面积：大写叁仟贰佰陆拾 平方米 (小写 3260 平方米)。其中：

类型	用途	面积 (平方米)		设施用地原地类面积 (平方米)					
			基本农田	耕地		园地	林地	养殖水面	其他农用地
					水田				
生产设施用地	养殖棚1	2200				2200			
生产设施用地	养殖棚2	800				800			
附属设施用地	饲料房和工具房	160				160			
附属设施用地	动物检验检疫管理用房	100				100			
配套设施用地	/								

占用农用地、在设施农业生产结束后需复垦面积 (计算土地复垦保证金面积)：大写叁仟贰佰陆拾 平方米 (小写 3260 平方米)。

五、设施用地四至范围：(详见宗地图 2)

北至新兔村回南窝荔枝园，东至新兔村回南窝荔枝园，
南至新兔村回南窝荔枝园，西至新兔村回南窝荔枝园。

六、设施用地所属农村集体经济组织：鳌头镇新兔村民委员会。

七、本建设方案由广州浩羽赛鸽有限公司制定。

地图 1

项目宗地图

(贴图件处)

说明:

1. 项目用地宗地图应采用最新的土地利用现状图 (局部)。图面顶端为图件名称和 1:10000 标准分幅图图幅号, 左下角或左上角空白处加注图例, 右下角加注主要坐标点坐标。底端左下角空白处加注制图员和制图日期, 底端右下角空白处加盖区国土规划部门公章及盖章日期。
2. 项目用地红线坐标采用与第二次全国土地调查、土地利用规划数据库统一的技术标准, 采用 2000 国家大地坐标系, 高斯克吕格投影方式, 3 度分带 (中央经线分别为 111° 、 114° 、 117°)。

宗地图 2

农业设施宗地图

(贴图件处)

说明:

1. 农业设施宗地图应采用最新的土地利用现状图 (局部)。图面顶端为图件名称和 1:10000 标准分幅图图幅号, 左下角或左上角空白处加注图例, 右下角加注主要坐标点坐标。底端左下角空白处加注制图员和制图日期, 底端右下角空白处加盖区国土规划部门公章及盖章日期。
2. 农业设施红线坐标采用与第二次全国土地调查、土地利用规划数据库统一的技术标准, 采用 2000 国家大地坐标系, 高斯克吕格投影方式, 3 度分带 (中央经线分别为 111° 、 114° 、 117°)。

广州市从化区鳌头镇土地总体规划利用图（2013-2020年）（局部）

广州浩羽赛鸽有限公司用地面积为：50108.4 平方米

- 1、饲料房和工具房
- 2、管理用房
- 3、养殖棚
- 4、养殖棚

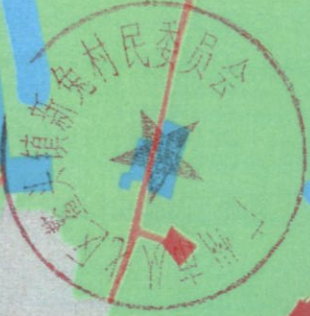
广州浩羽赛鸽有限公司生产设施用地面积为：3000.0平方米
广州浩羽赛鸽有限公司附属设施用地面积为：260.0平方米

图例

- QMDI.TB <all other values>
- QMGHFLMC
- 公路用地；管道运输用地
- 其他独立建设用地；采矿用地
- 农村居民点用地
- 农村道路
- 农田水利用地
- 园地
- 坑塘水面；河流水面；湖泊水面；滩涂
- 城镇用地
- 有林地；灌木林地；其他林地
- 水工建筑用地
- 设施农用地
- 水田；水浇地；旱地
- 特殊用地；风景名胜设施用地
- 自然保留地

制图员：练文财 检查员：谢小鹏
制图日期：2018年8月4日

单位盖章：



广州浩羽赛鸽有限公司项目用地

广州浩羽赛鸽有限公司用地面积为：50108.4 平方米

1. 饲料房和工役房
2. 值班用房
3. 管理房
4. 养殖棚

广州浩羽赛鸽有限公司生产设施用地面积为：30000.0 平方米

广州浩羽赛鸽有限公司附属设施用地面积为：208.0 平方米

广州浩羽赛鸽有限公司设施现状图
图幅号F49-G-009087 (1:10000标准分幅)

图例

—	省界
—	地区界
—	县界
—	乡界
—	村界
—	飞地界
.....	争议界
—	国界
—	指征地范围线

1界址点坐标表饲料房和工具房

点号	X	Y	边长
J1	2615180.348	442618.944	10.00
J2	2615170.707	442621.598	16.00
J3	2615174.953	442637.025	10.00
J4	2615184.595	442634.370	16.00
J1	2615180.348	442618.944	
S=160.0 平方米 合0.2400亩			

2界址点坐标表管理用房

点号	X	Y	边长
J1	2615149.409	442571.347	8.00
J2	2615146.443	442578.777	12.50
J3	2615134.834	442574.144	8.00
J4	2615137.799	442566.713	12.50
J1	2615149.409	442571.347	
S=100.0 平方米 合0.1500亩			

3界址点坐标表养殖棚

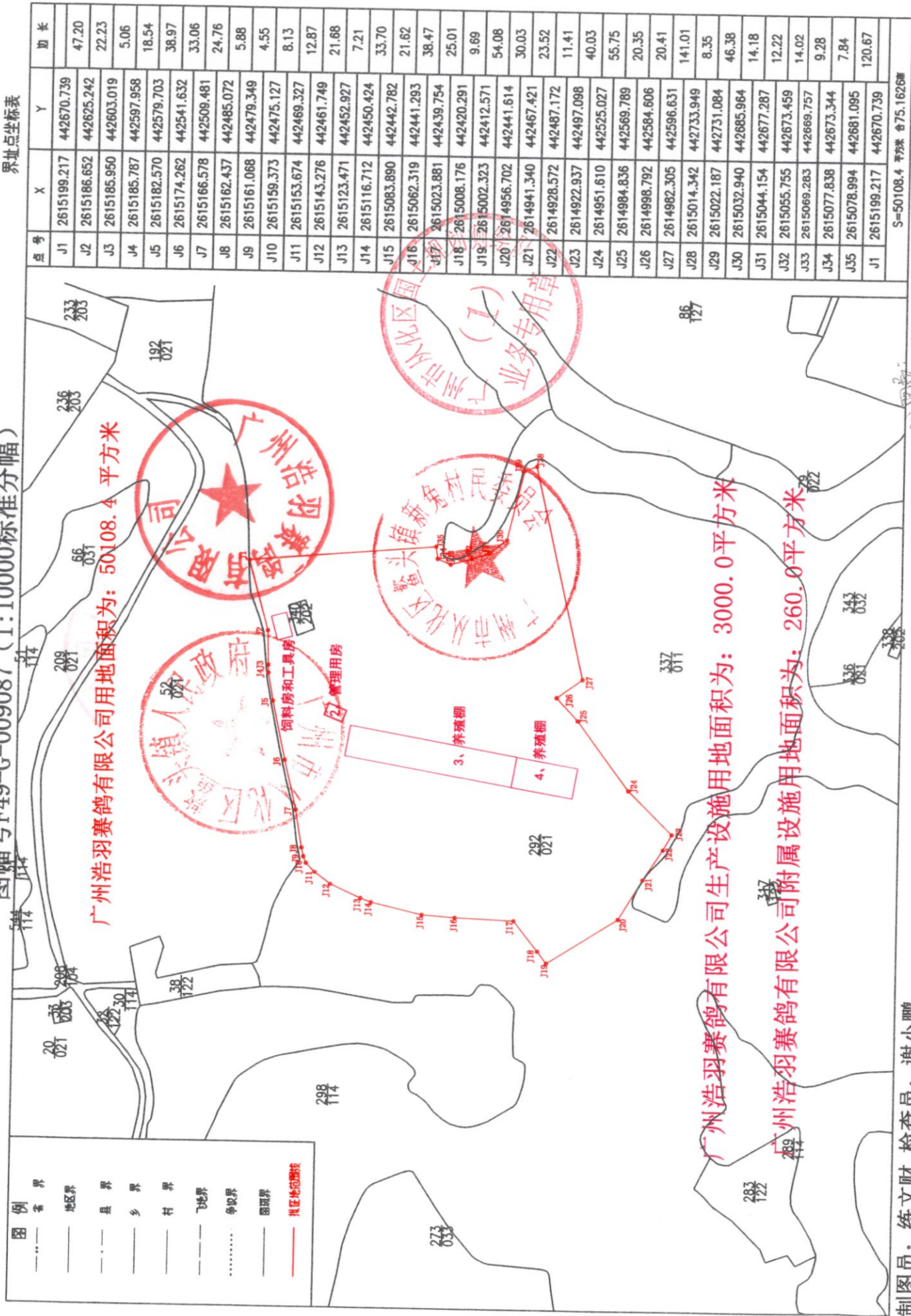
点号	X	Y	边长
J1	2615135.506	442544.969	20.00
J2	2615132.107	442564.678	110.00
J3	2615023.708	442545.984	20.00
J4	2615027.106	442526.275	110.00
J1	2615135.506	442544.969	
S=2200.0 平方米 合3.3000亩			

4界址点坐标表养殖棚

点号	X	Y	边长
J1	2615027.106	442526.275	20.00
J2	2615023.708	442545.984	40.00
J3	2614984.289	442539.186	20.00
J4	2614987.688	442519.477	40.00
J1	2615027.106	442526.275	
S=800.0 平方米 合1.2000亩			

制图员: 练文财
制图日期: 2018年4月14日
单位盖章:
盖章日期: 2018年4月14日

广州浩羽赛鸽有限公司现状图
图幅号F49-G-009087 (1:10000标准分幅)



制图员: 练文财 检查员: 谢小鹏

制图日期: 2018年8月4日

单位盖章:

盖章日期: 2018年8月4日