附件4

农业设施建设项目实施方案

（编写提纲）

一、基本情况

1.项目名称。

2.项目单位基本情况。单位名称、地址及邮编、联系电话、法人代表姓名、人员、资产规模等。

3.项目建设内容。建设地点、建设内容（面积、单位造价、规格、主体材料）、采购的主要设备（型号、数量）等。

4.项目投资。包括项目总投资、资金来源、资金明细测算情况等。

5.项目效益。包括经济效益、社会效益、生态效益等。

二、必要性与可行性

1.项目立项依据。项目是否符合中央、省和市有关产业发展规划和重点工作任务，是否属于政策优先支持的领域和范围。

2.项目实施的必要性。项目实施对促进生产发展的意义与作用。

3.项目实施的可行性。项目预算的合理性及可靠性分析；项目预期社会效益与经济效益分析；项目预期效益的持续性分析。

4.项目风险与不确定性。项目实施存在的主要风险与不确定性分析；对风险的应对措施分析。

三、实施条件

1.用地条件。项目建设是否涉及用地，是否已有相关土地使用权证书、土地或建筑物租赁合同等，是否已完成用地审批手续和环境评估手续等。

2.资金条件。项目资金投入总额及投入计划；对财政预算资金的需求额；其他渠道资金的来源及其落实情况。

3.人员条件。项目人员到位情况。

4.已开展其他前期工作。设施建设类项目，是否完成设计、立项、报建等前期工作；设备购置类项目，所需购置的主要设备是否有联系供应渠道并提供询价依据。

四、建设方案

设施建设类项目，包括施工图纸、工程选材、技术标准、设计方案等；设备购置类项目，包括设备型号、数量等。建设方案应满足成熟适用、高效环保和经济合理等要求。

五、进度与计划安排

1.项目开工日期与竣工日期。

2.具体实施计划安排。