

部门整体预算绩效目标申报表				
部门名称	广州市规划和自然资源局从化区分局			
基本信息			下属二级单位数	10
预算整体情况	部门预算支出	预算金额（万元）	收入来源	预算金额（万元）
	基本支出	6,250.74	财政拨款	31,875.28
	项目支出	23,053.90	其他资金	0.00
	事业发展性支出	预算金额（万元）	按预算级次划分	预算金额（万元）
	财政专项资金	0.00	区本级使用资金	31,875.28
	其他事业发展性支出	2,570.64	拟用于对下转移支付资金	0.00
总体绩效目标	坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻习近平总书记关于城市工作、自然资源管理重要论述，对广东广州系列重要讲话和重要指示批示精神，落实省委、市委关于实施“百县千镇万村”高质量发展工程、推动绿美广东生态建设、促进城乡区域协调发展的工作部署，为从化高质量建设绿色发展示范区贡献自然资源力量。2025年主要工作任务：一、聚焦因地制宜，有序实施全域土地综合整治试点。二、聚焦品质提升，积极稳步推进城市更新。三、聚焦守土有责，持续提高自然资源保护力度。四、聚焦高点谋划，规划引领构建高质量发展格局。五、聚焦集约节约，持续深入推进土地开发利用。六、聚焦优化服务，持续优化政务服务水平。			
	名称	主要实施内容	拟投入的资金（万元）	期望达到的目标（概述）
	任务1：全域土地综合整治试点工作	一是完成吕田镇北部源头生态保护与修复示范片区的可研、立项等工作。二是扎实推进街口街中部都市综合提升示范片区风云岭片区整治项目三是整合区级层面力量，指导镇街谋划好重点产业平台发展规划，落实好整治项目建设，提出具有片区特色的整治思路。	转移支付资金350	结合“百千万工程”持续深化全域土地综合整治工作探索，启动片区建设方案编制工作、片区或子项目立项咨询工作、子项目的工程初步设计工作等，推动项目尽快取得实效。
	任务2：城市更新工作	做好已完工老旧小区改造项目的验收结算工作，积极推进新一批项目建设管理工作。	转移支付资金1820.066	推进老旧小区及配套基础设施提升改造，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质。
	任务3：耕地和永久基本农田保护管理工作	组织发放永久基本农田保护补贴资金，完成耕地保护动态监测监管工作、耕地资源分区分类评价更新工作、耕地占补平衡等耕地保护相关工作任务。联合区农业部门督促各镇街严格耕地用途管制，并按照恢复耕地计划，落实耕地恢复施工和种植。	4,802.29	落实国家最严格耕地保护制度的要求和区政府的工作部署要求，建立基本农田保护的激励机制，完成全区本年度恢复耕地任务，提高从化区耕地保护工作水平。

年度重点工作任务	任务4：土地执法和地质灾害防治工作	加强土地矿产执法力度。严格落实巡查和查处机制，做好违法用地用矿整改防控工作，加强巡查、监控、打击违法用地用矿力度，遏制新增违法用地用矿的增长势头。开展的防灾演练，聘请第三方为我区提供地质灾害防治技术服务。持续做好我区地质灾害巡查工作，时刻保持防汛临战状态，落实24小时值班值守，加强雨中巡查、雨后复查。	56.53	1. 完成当年度上级下发的疑似违法图斑线索的核查整改和通过上级的考核验收工作，严厉打击违法用地和破坏耕地行为，有效减少我区违法用地总量，实现对土地资源的保护。 2. 做好群防群测建设，实现在册地质灾害点巡查全覆盖，提高地质灾害隐患点群众应急避险和地质灾害防治能力，保障人民群众生命财产安全。
	任务5：规划编制工作	精致规划，建立健全国土空间规划体系，引领城市高质量发展。一是继续稳步推进《广州市从化区国土空间总体规划（2021-2035年）》审批工作。二是继续深度参与环南昆山一罗浮山县镇村高质量发展引领区规划建设，按照省、市及区委、区政府决策部署，继续衔接落实省、市级引领区规划方案的发展要求和规划引导。	0.00	《广州市从化区国土空间总体规划（2021-2035年）》经市人民政府审批通过。持续深化《广州市从化区环南昆山-罗浮山县镇村高质量发展引领区规划方案》，充分发挥从化在引领区西翼的纽带作用，助力从化全域高质量打造绿色发展示范区。
	任务6：土地出让和管理工作	全力推进土地供应，加大重点产业项目用地供应，密切关注国家宏观政策变化，研判土地市场情况，向企业做好拟出让地块推介。持续发力用地报批，进一步加强与各镇街、各用地单位对接指导，围绕区委区政府重点工作，重点推动省道S254线从化区段扩建工程（灌村墟至增城界）、马场第二通道二期等重点交通项目组卷上报。	109.00	保障重点项目产业用地需求。带动源湖地块、小海河地块等储备用地报批，不断提升用地报批效率，为重大基础设施项目、重点产业平台提供坚实的土地资源要素保障。
	任务7：土地收储补偿和征地拆迁补偿工作	对全区范围内已批复收储补偿方案的旧厂房及低效用地土地进行收储；对全区征地项目所属土地开展征地调查工作。	20,000.00	对全区范围内已批复收储补偿方案的旧厂房及低效用地土地进行收储；对全区征地项目所属土地开展征地调查工作。
	任务8：惠企利民工作	继续围绕高质量发展工作要求，持续优化营商环境，进一步优化工程项目建设许可阶段审批流程，继续探索“四证联发”“交地即交证”等创新服务模式常态化。受理不动产登记案件（查解封登记、变更登记、首次登记、转移登记等），开展2025年新增不动产登记业务档案扫描工作；将档案系统与广州市不动产统一登记信息平台进行共享对接。	94.81	进一步优化工程项目建设许可阶段审批流程，继续探索“四证联发”“交地即交证”等创新服务模式常态化，加快推动由管理型被动式服务向主动式高效服务转变。推进不动产登记档案数字化，建立统一的档案电子化成果库体。

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	实施周期指标值	年度指标值
	产出指标	数量指标	推进老旧小区个数	≥5个	≥5个
			永久基本农田保护面积	≥13.1985万亩	≥13.1985万亩
			卫片图斑核查率	100%	100%
			当年度开展的防灾演练次数	1次	1次
			工业用地出让成交率	100%	100%
			增量档案数字化率	≥90%	≥90%
			核发权属证书（出具权属证明）数量	≥5万宗	≥5万宗
			推动示范片区项目实施	推动示范片区项目实施	完成吕田北部源头生态保护和修复示范片区立项工作；风云岭片区1个项目完成招标
		质量指标	保障征地拆迁补偿款标准	100%	100%
			规划方案审批通过	《广州市从化区国土空间总体规划（2021-2035年）》经市人民政府审批通过	《广州市从化区国土空间总体规划（2021-2035年）》经市人民政府审批通过
		时效指标	测量标志点现状上报情况	每半年报市局一次	每半年报市局一次
	效益指标	社会效益指标	提升小区居住环境	有效提升	有效提升
			耕地占补平衡落实率	≥100%	≥100%
			用地清单移交满足率	100%	100%
			在册地质灾害点巡查覆盖率	100%	100%
	满意度指标	服务对象满意度指标	部门整体综合满意度	90%以上	90%以上

注：本表金额单位转换时可能存在尾数误差。