

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市从化区房屋安全管理所

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	52.81	52.81				
广州市从化区房屋安全管理所	52.81	52.81				
直管公房维修维护及相关管理费	7.81	7.81			根据《广东省公房管理条例》对公用设施设备进行定期检查、维修、改造，确保房屋正常使用和住用安全。	1、1-产出指标；12-质量指标；维修维护及时完成率=及时完成的维修工程数/工程总数*100%；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；12-质量指标；设备及时维护率=实际维护维修的设备问题数量/发现需要维护维修的设备总数量*100%；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；直管公房收租完成率=实收租金/全年应收租金总数*100%；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
编外人员经费 (1)-编外人员工作经费	12.00	12.00			资金用于2名房屋安全鉴定技术人员工资、购社保、公积金等费用。	1、1-产出指标；12-质量指标；编外人员年度考核完成率；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。2、1-产出指标；13-时效指标；编外人员工资支付及时性；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、1-产出指标；14-成本指标；编外人员工资支付标准；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。4、2-效益指标；22-社会效益；保障编外人员待遇，使中心工作顺利开展。；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。
直管公房维修维护及相关管理费1	33.00	33.00			资金用于：1、2024年直管公房日常维修费；2. 历史建筑巡查、结构安全年度核查、修缮项目设计及施工方案评审； 3、房屋安全日常排查、鉴定，应急排查、应急鉴定；4、日常巡查、应急排查车辆租赁费用；5、2024年直管公房视频监控设备维护管理年租费。确保房屋正常使用和住用安全。	1、1-产出指标；11-数量指标；直管公房维修维护覆盖率=实际维修工程数量/需维修工程总数*100%；实施周期指标值:95%或以上；年度指标值:95%或以上。2、1-产出指标；12-质量指标；直管公房视频监控设备正常运作率=正常运作的设备/设备总数*100%；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。3、2-效益指标；22-社会效益；直管公房收租完成率=实收租金/全年应收租金总数*100%；实施周期指标值:100%；年度指标值:100%。