

# 广州市从化区良口镇新街一巷成片连片加装电梯设计方案公示（征求意见）

## 公示说明

公示内容：从化区良口镇新街一巷成片连片加装电梯设计方案

公示时间：7个自然日

公示期限：2024年3月25日至2024年3月31日

1. 成片连片加装电梯是高效便民惠民服务举措。
2. 成片连片加装电梯设计方案由有资质专业团队设计，区电梯办召集属地相关职能部门和街道、社区、居民代表参与。

从化区电梯办（代章）

### 附注：

1. 该图仅为示意图，以最后审批为准。
2. 利益相关人有权进行陈述申辩，意见反馈方式：①信函反馈意见，请邮寄至从化区良口镇联群村委，联系电话：87855669（社区）、87956744（从化区电梯办）；②网上反馈意见，详见下方二维码。
3. 有效反馈意见期：信函反馈意见邮截日不应超过意见反馈期最后一天，网上反馈意见发表时间不应超过意见反馈期最后一天24:00，逾期视为无效意见，不予采纳。
4. 有效反馈意见：注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址（网上反馈的，可在查询网址直接填写或下载填写《批前公示反馈意见表》），如反馈意见信息不准确或不完整无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。

方案公示查询与  
意见提交二维码



图

例



电梯类型一

电梯类型二

加装复杂需个案申报类

已加装电梯



规划范围



加装梯井



半开敞式连廊

# 广州市从化区良口镇新街一巷成片连片加装电梯设计方案公示（征求意见）

		电梯加装范围及形式要求						
适用范围	电梯样式示意图	梯井尺寸 (mm)	住宅入口宽度 (mm)	连廊长度 (mm)	加装位置	入户方式		
<b>电梯样式一</b>  新街一巷1、3、9、11、13号  备注：本表内容为成片连片电梯加装规则主要控制要求，方案深化及实施过程中还应符合《广州市既有住宅增设电梯办法》、《广州市既有住宅增设电梯技术规程》及国家和广州市相关法律、法规和标准规定。增设电梯涉及占用现状通道的，需要改造现状绿化以确保消防通道满足4米以上，人行通道1.5米以上。	 <p>首层平面图 (现状户型平面仅供示意)</p> <p>标准层平面图 (现状户型平面仅供示意)</p>	$A \leq 2500$ $B \leq 2500$	不小于1200	$1200 \leq C \leq 1500$ (宽度 = 1200, 或等宽梯井宽度)	设置在楼宇入口, 结合楼梯休息平台加装	错层入户		
		电梯选型推荐		荷载人数	建议梯井尺寸 (mm)	电梯总载重		
				8	2300x2300	载重630kg		
		电梯风貌要求		梯井、连廊形式		外立面材料		
				实体墙梯井、半开敞式连廊		外墙贴面 (颜色同住宅)		
		电梯风貌示意		加装前风貌		加装后意向风貌		
								
				电梯加装范围及形式要求				
		适用范围	电梯样式示意图	梯井尺寸 (mm)	住宅入口宽度 (mm)	连廊长度 (mm)	加装位置	入户方式
		<b>电梯样式二</b>  新街一巷5号  备注：本表内容为成片连片电梯加装规则主要控制要求，方案深化及实施过程中还应符合《广州市既有住宅增设电梯办法》、《广州市既有住宅增设电梯技术规程》及国家和广州市相关法律、法规和标准规定。增设电梯涉及占用现状通道的，需要改造现状绿化以确保消防通道满足4米以上，人行通道1.5米以上。	 <p>首层平面图 (现状户型平面仅供示意)</p> <p>标准层平面图 (现状户型平面仅供示意)</p>	$A \leq 2500$ $B \leq 2500$	不小于1200	$1200 \leq C \leq 1500$ (宽度 = 1200, 或等宽梯井宽度)	设置在楼宇入口, 结合楼梯休息平台加装	平层入户
电梯选型推荐				荷载人数	建议梯井尺寸 (mm)	电梯总载重		
				8	2300x2300	载重630kg		
电梯风貌要求				梯井、连廊形式		外立面材料		
				实体墙梯井、半开敞式连廊		外墙贴面 (颜色同住宅)		
电梯风貌示意				加装前风貌		加装后意向风貌		
								