

广州市从化区街口街社会治理服务中心章程

第一章 总 则

第一条 为加强党的全面领导、保障科学民主管理与依法依规运行有机统一，构建运行顺畅、协同高效、充满活力的事业单位现代治理机制。根据《中国共产党机构编制工作条例》、《中华人民共和国民法典》、《事业单位登记管理暂行条例》及其实施细则、国家有关法律法规及其他有关规定，制定本章程。

第二条 本单位名称是广州市从化区街口街社会治理服务中心。

第三条 本单位住所是广东省广州市从化区街口街镇安横一巷二幢首层。

第四条 本单位经费来源是财政补助一类。

第五条 本单位开办资金为人民币 13 万元。

第六条 本单位的举办单位是中共广州市从化区街口街工作委员会、广州市从化区街口街道办事处。

第七条 本单位的业务主管单位是中共广州市从化区街口街工作委员会、广州市从化区街口街道办事处。

第八条 本单位的登记管理机关是广州市从化区事业单位登记管理局。

第九条 本单位的领导体制是实行行政领导人负责制。

第十条 本单位的宗旨是坚持和加强党的全面领导,以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,服务社会公众,贯彻落实党中央、省委、市委、区委和街党工委关于来穗人员、出租屋、网格化管理等工作的方针政策和决策部署,履行出租屋、来穗人员,网格化管理、租赁备案等工作职责。

第十一条 本单位的业务范围包括:

(一) 网格化综合管理的事务性、辅助性工作,为网格化管理的巡查、指挥、调度、督办等工作提供服务;

(二) 负责出租屋和外来人口服务工作,包括来穗人员信息登记、出租屋安全隐患整治、出租房屋税收征管、居住登记、居住变更登记、居住证受理、发放、房屋租赁合同登记备案、经营场所证明等工作;

(三) 指导村(社区)网格管理站对网格内党建群建、城市管理、社会治安、人口信息、企业门店、市场监督、应急管理、公共服务等领域信息的采集、上报、派遣、处置、核查、结案、考核等;

(四) 协助开展防范邪教、反恐怖、精神病阻碍患者服务、禁毒宣传等相关工作;

(五) 负责抓好群防群治队伍建设,建立健全治安防范网络;

(六) 汇总、统计本辖区综合数据,为定期分析研判辖区社会治理形势提供科学依据;

(七) 协助完成街道社会治理各项工作;

(八) 承办街党工委、办事处和上级部门交办的其他工作。

第二章 党的建设

第十二条 本单位党组织的地位和作用是：党的基层组织是党在社会基层组织中的战斗堡垒，发挥把方向、管大局、促落实的领导作用。推动本单位党的建设和业务工作深度融合，把加强党的全面领导贯彻到本单位日常管理和职责履行的全过程，促进本单位各项工作有序开展。

第十三条 本单位党组织发挥作用的方式、途径和程序：

党组织全面领导本单位的工作，紧密围绕党的基本路线，充分发挥领导核心作用，会同行政领导班子共同做好本单位工作，充分发挥政治优势、思想优势和组织优势，促进事业发展。

第十四条 本单位通过以下方式保证党的全面领导：

(一) 宣传和执行党的路线、方针、政策，宣传和执行党中央、上级和本组织的决议，决拥护党的领导；

(二) 对涉及本单位重大事项决策、重要干部任免、重要项目安排、大额资金的使用等重大问题，经集体讨论做出决定；

(三) 对党员进行教育、管理、监督和服务，严格党的组织生活，保证全党步调一致，依法规范管理，确保方向；

(四) 坚持党管干部原则、党管人才原则，监督党员干部和

其他工作人员严格遵守国家法律法规，严格遵守国家的财政经济法规和人事制度；

（五）党组织负责本单位党的纪律检查工作，落实党风廉政建设责任制，加强对违纪违法问题的预防、监督和查处。

第三章 举办单位

第十五条 举办单位对事业单位的权利：

- （一）提出本单位的机构编制事项；
- （二）组建本单位管理层，提名或任免本单位的行政负责人及其他主要管理人员；
- （三）批准管理层工作报告；
- （四）组织指导本单位制定章程草案（修订案），负责审核本单位章程草案及修订；
- （五）监督本单位业务运行；
- （六）行使法律法规规定的举办单位权利。

第十六条 举办单位对事业单位的义务：

- （一）指导和督促事业单位依照法律法规开展业务、信息公开工作；
- （二）为事业单位依法依规开展业务活动提供必要保障；
- （三）本单位终止时，负责指导本单位依法开展清算、办理事业单位法人注销登记，并按照有关规定做好本单位的人员、资产和债权债务处置工作；

(四) 履行法律法规规定的其他举办单位应尽义务。

第四章 管理层

第十七条 本单位的决策机构是行政办公会。重大活动及重点工作等须报举办单位批准，重大项目、人事安排及大额资金使用等须提交举办单位党组织会议审定。

第十八条 本单位决策机构的职责、产生方式、任期及考核、议事规则是：

- (一) 接受党的领导，贯彻执行党的政策方针和决策部署；
- (二) 拟定和实施年度工作计划等日常业务管理；
- (三) 管理本单位工作人员；
- (四) 定期向党组织和举办单位汇报工作；
- (五) 负责筹建章程起草（修订）组织，拟制本单位章程草案（修订案）；
- (六) 完成举办单位交办的各项任务；
- (七) 本单位终止时，负责依法开展清算、办理事业单位法人注销登记；
- (八) 举办单位赋予的其他职权。

第十九条 行政负责人的产生方式和职权：

行政负责人的产生方式为举办单位任命，负责行使下列职权：

- (一) 全面负责本单位业务工作；
- (二) 负责管理本单位的日常事务；

(三) 负责本单位的人事、财务、资产等管理;

(四) 法律法规和本章程规定的其他职责。

第二十条 本单位拟任法定代表人产生方式是:

本单位拟任法定代表人依照法律、行政法规产生, 中心主任为拟任法定代表人人选, 经登记管理机关核准登记后, 取得本单位法定代表人资格。

第二十一条 本单位内部组织机构设置及产生程序、议事规则: 根据《中共广州市从化区委机构编制委员会关于印发〈中共广州市从化区街口街工作委员会 广州市从化区街口街道办事处所属事业单位机构编制方案〉的通知》(从编字(2021)1号)的设定, 本单位核定事业编制 10 名, 其中: 主任 1 名, 副主任 2 名, 主任是中心运行的第一行政负责人, 主持中心工作, 副主任协助主任分管相关工作, 其余干部职工协助主任、副主任完成中心工作。

第五章 服务对象

第二十二条 本单位服务对象的权利:

本单位服务对象为本单位职工、社会公众。

本单位职工对本单位的管理运行享有参与权、知情权、监督权和建议权, 享有法律法规规定的其他权利。

社会公众对本单位的业务活动享有知情权、监督权、批评与建议权, 享有法律法规规定的其他权利。

第二十三条 本单位服务对象的义务：

本单位服务对象为本单位职工、社会公众。

本单位职工应遵守法律法规及单位的规章制度，践行单位宗旨，履行工作职责，维护单位的名誉和利益，履行法律法规规定的其他义务。

社会公众应遵守公共秩序和有关管理规定，履行法律法规规定的其他义务。

第二十四条 本单位服务对象参与管理的具体途径、方式和运行机制：

- （一）保障知情权、参与权，监督本单位运行；
- （二）行使法律法规规定的权利义务。

第六章 业务运行

第二十五条 本单位业务运行原则和办法：

依照法律、法规和本章程，维护国家利益和社会公共利益，在登记的业务范围内，根据工作职责开展工作，履行职能。

第二十六条 业务范围内开展业务运行的具体措施：

贯彻落实上级有关工作部署，依法依规行使内部行政管理、资源配置、业务开展等运行管理自主权。

第七章 资产和财务的管理

第二十七条 本单位国有资产包括使用财政资金形成的资产，接受调拨或者划转、置换形成的资产，接受捐赠并确认为国有的资产以及其他国有资产；其表现形式为流动资产、固定资产、无形资产和对外投资等。本单位应当根据依法履行职能和事业发展的需要，结合资产存量、资产配置标准、绩效目标和财政承受能力配置资产。本单位按照有关规定负责单位内部国有资产的具体管理，应当建立和完善内部控制管理制度。

第二十八条 本单位执行国家实行统一的事业单位会计制度，依法接受税务、财政、审计、国有资产管理等主管部门监督管理。本单位的经费使用应符合本单位的宗旨和业务范围。

第二十九条 本单位财务管理体制：统一领导，集中管理，对财务收支、决算、绩效、预算管理等作出规定。

第三十条 本单位的人员（包括在编人员、离退休人员和聘用人员）工资、社保、福利待遇按照国家有关规定执行。

第三十一条 本单位接受捐赠、资助和使用的原则：

本单位接受捐赠、资助应当符合事业单位的宗旨和业务范围，必须根据与捐赠人、资助人约定的期限、方式和合法用途使用。

第三十二条 本单位内部审计、领导人员经济责任审计、财政、税务等审计监督制度按照有关法律法规规定，严格执行内部审计监督。

第三十三条 法定代表人离任前，应当进行经济责任审计。

第八章 信息公开

第三十四条 本单位承诺按照国家法律法规和事业单位登记管理机关的规定，真实、完整、及时地公开以下信息：

（一）本单位章程，自章程核准（备案）之日起 10 个工作日内在自有或举办单位的信息平台发布章程正式文本；

（二）本单位年度报告，应按照有关时限要求，向登记管理机关报送；

（三）其他应当公开的信息。

第九章 终止和剩余资产处理

第三十五条 本单位有以下情形之一，应当终止运行：

（一）经审批机关决定撤销；

（二）因合并、分立解散；

（三）依照法律、法规和本单位章程，自行决定解散并报举办单位审查同意；

（四）行政机关依照法律、行政法规责令撤销；

（五）因其他原因依法应当终止的。

第三十六条 本单位在申请注销登记前，应在举办单位和有关机关的指导下，成立清算组织，开展清算工作。清算期间不开展清算以外的活动。

第三十七条 清算工作结束后形成清算报告，报举办单位审查同意，向登记管理机关申请注销登记。本单位存在下列情形之一的，且资产及债权债务情况清晰明确，权利义务有承接单位的

事业单位，可按照有关规定向登记管理机关申请简易注销登记；转制为行政机构的；转制为国有企业的；因合并、分立解散的；直接撤销事业单位建制的。

第三十八条 本单位终止后的剩余资产，在举办单位和财政、国有资产管理等部门的监督下，按照有关法律法规和章程进行处置。

第十章 章程修改

第三十九条 本单位有下列情形之一的，应当修改章程：

- （一）章程规定的事项与修改后的国家法律、行政法规的规定不符的；
- （二）章程内容与实际情况不符的；
- （三）应当修改章程的其他情形。

第四十条 章程修改的草案应经举办单位和业务主管单位审查核准同意，并向登记管理机关备案。涉及事业单位法人登记事项的，须向登记管理机关申请变更登记。

第十一章 附 则

第四十一条 本章程于2023年12月27日经本单位行政办公会表决通过。

第四十二条 本章程内容如与法律法规、行政规章及国家政

策相抵触时，应以法律法规、行政规章及国家政策的规定为准。
涉及事业单位法人登记事项的，以登记管理机关核准颁发的《事业单位法人证书》刊载内容为准。

第四十三条 本章程的解释权属于广州市从化区街口街社会治理服务中心。

第四十四条 本章程自2023年12月31日起生效。

法定代表人签字：

事业单位印章

2023年12月28日



举办单位印章

2023年12月29日



