

关于京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目(从化段)征收鳌头镇、太平镇集体地 1129.7205 亩征地项目被征地农民养老保障方案

依照《中华人民共和国土地管理法》、《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》(劳社部发〔2007〕14号,下称劳社部发〔2007〕14号)和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》(粤府办〔2021〕22号)和《广州市人民政府办公厅转发关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》(穗府办规〔2022〕3号)等有关规定,拟定京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目(从化段)征地项目被征地农民养老保障方案如下:

一、对京港澳高速公路粤境清远佛冈至广州太和段改扩建项目(从化段)征地项目涉及鳌头镇白石村、车头村、大迳村、汾水村、龙星村、铺锦村、珊瑚村、石联村、务丰村、小坑村、新村村、太平镇格塘村、石联村、银林村的被征地

农民实施社会养老保障。

二、征地社保费筹集。依据市规划和自然资源局从化区分局提供情况，该项目征收我区鳌头镇白石村、车头村、大氹村、汾水村、龙星村、铺锦村、珊瑚村、石联村、务丰村、小坑村、新村村、太平镇格塘村、石联村、银林村土地面积共 1129.7205 亩，其中 0 亩属于农村集体经济组织留用地，目前征地双方尚未完成征地补偿安置协议签订。该项目征地社保费应按 1.76 万/亩的标准计提（即征地补偿安置方案制定时，我区每亩平均征收农用地综合区片地价 9.74 万元/亩乘以对应广州市二级三档计提比例 18%，因计算结果 1.76 万元/亩高于该档最低计提标准 1.52 万元/亩，按实际计提标准执行），其中 0 亩属于农村集体经济组织留用地，按规定不计提征地社保费，需计提资金共 1989.01 万元由征地主体（用地单位）一次性预存入我区人力资源社会保障部门开设的“收缴被征地农民养老保障资金过渡户”，计入征地成本，纳入工程项目概算。

三、征地社保费补贴对象。按“筹集资金分配到户，户内平均分配到人”的基本原则确定征地社保补贴对象。享有农村集体土地承包权的农户，其家庭承包的土地被政府依法统一征收，征收安置补偿方案制定时属于农村集体经济组织成员且年满 16 周岁以上的家庭成员，纳入征地社保补贴对象范围。农村集体经济组织另有规定的（如实行土地股份制经济或者集体统一经营土地等情况），可从其规定。

四、征地社保费发放。一是征地社保费与征地安置补偿

费同期拨付。征地实施部门在拟发放征地安置补助费时，应告知同级人力资源社会保障部门和征地项目所在乡镇人民政府（街道办事处）。乡镇人民政府（街道办事处）牵头组织被征地农户在 15 个工作日内按时提供具体参保人员名单和分配金额。被征地农户未按时提供的，由乡镇人民政府（街道办事处）按被征地农户的 16 周岁以上人口平均分配资金原则确定参保人员名单和分配金额，送所属人力资源社会保障部门办理社保手续。**二是符合条件的被征地农民按规定享受征地社保补贴。**一次性划入其城乡居民养老保险个人账户，不计算实际缴费年限；其中已领取城镇职工基本养老金的，一次性支付个人。

附表：1、征收土地和养老保障情况一览表

2、村情况证明

广州市从化区人力资源和社会保障局

2023 年 9 月 4 日

征收土地和养老保障情况一览表

单位：亩，万元

镇街	被征地单位		征收土地面积	其中属于被征土地留用地	本区征地社保费计提标准 (万元/亩)	需计提征地社保费(向上取整,精确到百元,填表以此列为准)	需计提征地社保费(未取整,供测算校核)
	村						
白石村	大龙经济合作社		3.3435	0	1.76	5.89	5.88456
	上石经济合作社		1.776	0	1.76	3.13	3.12576
	上石、下石经济合作社共有		50.208	0	1.76	88.37	88.36608
	上园、下园经济合作社共有		97.4085	0	1.76	171.44	171.43896
	下石经济合作社		2.2455	0	1.76	3.96	3.95208
	下园经济合作社		1.542	0	1.76	2.72	2.71392
	白石股份合作经济联社		15.8355	0	1.76	27.88	27.87048
	玲一经济合作社		6.24	0	1.76	10.99	10.9824
	玲一、玲二经济合作社共有		0.603	0	1.76	1.07	1.06128
	玲一、玲二、长一、长二经济合作社共有		2.3505	0	1.76	4.14	4.13688
车头村	南二经济合作社		4.7265	0	1.76	8.32	8.31864
	南一经济合作社		7.3965	0	1.76	13.02	13.01784
	南一、南二经济合作社共有		10.6695	0	1.76	18.78	18.77832
	南一、南二、玲一、玲二、长一、长二经济合作社共有		7.662	0	1.76	13.49	13.48512
	顺和经济合作社		17.637	0	1.76	31.05	31.04112
	长二经济合作社		0.3345	0	1.76	0.59	0.58872
	长一经济合作社		4.941	0	1.76	8.7	8.69616
	长一、长二经济合作社共有		3.093	0	1.76	5.45	5.44368
	车头股份合作经济联社		1.389	0	1.76	2.45	2.44464

大 砭 村	大龙里经济合作社	0.6585	0	1.76	1.16	1.15896
	罗一、罗二经济合作社共有	16.641	0	1.76	29.29	29.28816
	南闸经济合作社	5.2395	0	1.76	9.23	9.22152
	社一、社二经济合作社共有	1.7385	0	1.76	3.06	3.05976
	瓦岗第一经济合作社	5.2365	0	1.76	9.22	9.21624
	瓦岗第一、第三、第二、第四经济合作社共有	6.672	0	1.76	11.75	11.74272
	大砭股份合作经济联合社	7.491	0	1.76	13.19	13.18416
	第二经济合作社	0.885	0	1.76	1.56	1.5576
	第二、第六、第十经济合作社共有	3.0255	0	1.76	5.33	5.32488
	第六经济合作社	2.469	0	1.76	4.35	4.34544
	第六、第四经济合作社共有	1.185	0	1.76	2.09	2.0856
	第七、第九、第五、第八、第十经济合作社共有	1.803	0	1.76	3.18	3.17328
	第三经济合作社	1.554	0	1.76	2.74	2.73504
	第三、第二经济合作社共有	3.4485	0	1.76	6.07	6.06936
	第三、第五、第六、第四经济合作社共有	9.42	0	1.76	16.58	16.5792
	第三、第五、第四经济合作社共有	0.2865	0	1.76	0.51	0.50424
	第十经济合作社	3.267	0	1.76	5.75	5.74992
	第四经济合作社	0.9915	0	1.76	1.75	1.74504
	第五经济合作社	0.015	0	1.76	0.03	0.0264
	第五、第六、第四经济合作社共有	6.783	0	1.76	11.94	11.93808
汾 水 村	第一经济合作社	3.687	0	1.76	6.49	6.48912
	第一、第三、第二、第五、第六、第四经济合作社共有	4.3665	0	1.76	7.69	7.68504
	第一、第三、第五、第六、第四经济合作社共有	3.6765	0	1.76	6.48	6.47064
	第一、第五、第六、第四经济合作社共有	3.4875	0	1.76	6.14	6.138

鳌头镇	龙 星 村	汾水经济联社	0.0405	0	1.76	0.08	0.07128
		大禾经济合作社	13.59	0	1.76	23.92	23.9184
		大围经济合作社	16.3155	0	1.76	28.72	28.71528
		高禾经济合作社	148.6635	0	1.76	261.65	261.64776
		高埔经济合作社	6.4425	0	1.76	11.34	11.3388
		旗岭经济合作社	0.264	0	1.76	0.47	0.46464
		新禾经济合作社	8.6625	0	1.76	15.25	15.246
		龙星股份合作经济联社	11.1825	0	1.76	19.69	19.6812
		第二经济合作社	2.136	0	1.76	3.76	3.75936
	铺 锦 村	第三经济合作社	3.306	0	1.76	5.82	5.81856
		第四经济合作社	0.7065	0	1.76	1.25	1.24344
		第一经济合作社	8.919	0	1.76	15.7	15.69744
		铺锦股份合作经济联社	0.1815	0	1.76	0.32	0.31944
		第八经济合作社	5.7075	0	1.76	10.05	10.0452
		第九经济合作社	12.9555	0	1.76	22.81	22.80168
		第七经济合作社	19.176	0	1.76	33.75	33.74976
		第三经济合作社	4.137	0	1.76	7.29	7.28112
		第五六经济合作社	10.2165	0	1.76	17.99	17.98104
	珊 瑚 村	第一、第九、第五六、第八经济合作社共有	2.853	0	1.76	5.03	5.02128
		坳头经济合作社	9.366	0	1.76	16.49	16.48416
		坳头、秧一、秧二经济合作社共有	2.6865	0	1.76	4.73	4.72824
		红埔经济合作社	3.5235	0	1.76	6.21	6.20136
		牛腌十三经济合作社	0.7005	0	1.76	1.24	1.23288
		牛腌十三、牛腌十五、牛腌十四经济合作社共有	7.4325	0	1.76	13.09	13.0812
平坦经济合作社		0.9555	0	1.76	1.69	1.68168	

联村

石二经济合作社	7.0785	0	1.76	12.46	12.45816
石二、石五经济合作社共有	4.1625	0	1.76	7.33	7.326
石二、石五、石六经济合作社共有	10.911	0	1.76	19.21	19.20336
石五经济合作社	6.7545	0	1.76	11.89	11.88792
石五、石六经济合作社共有	0.8565	0	1.76	1.51	1.50744
秧一经济合作社	0.093	0	1.76	0.17	0.16368
石联股份合作经济联合社	0.7305	0	1.76	1.29	1.28568
北闸经济合作社	15.3735	0	1.76	27.06	27.05736
北闸、禾塘、红丰经济合作社共有	5.4855	0	1.76	9.66	9.65448
大围经济合作社	5.5065	0	1.76	9.7	9.69144
大围、禾二经济合作社共有	0.2175	0	1.76	0.39	0.3828
禾二经济合作社	8.3595	0	1.76	14.72	14.71272
禾塘经济合作社	0.7515	0	1.76	1.33	1.32264
禾一经济合作社	8.6955	0	1.76	15.31	15.30408
红丰经济合作社	0.708	0	1.76	1.25	1.24608
南闸经济合作社	31.6275	0	1.76	55.67	55.6644
三洋经济合作社	0.2175	0	1.76	0.39	0.3828
挹岭经济合作社	6.9375	0	1.76	12.21	12.21
围仔经济合作社	1.4085	0	1.76	2.48	2.47896
围仔、禾塘经济合作社共有	2.4945	0	1.76	4.4	4.39032
务南、禾塘、红丰经济合作社共有	6.744	0	1.76	11.87	11.86944
羊耳经济合作社	0.363	0	1.76	0.64	0.63888
羊中经济合作社	1.7865	0	1.76	3.15	3.14424
务丰股份合作经济联合社	108.4485	0	1.76	190.87	190.86936
第二十经济合作社	5.949	0	1.76	10.48	10.47024

务丰村

太平镇	格塘村	万柴经济合作社	5.0655	0	1.76	8.92	8.91528
		万柴、吴一、吴二经济合作社共有	18.606	0	1.76	32.75	32.74656
		万柴、芝麻经济合作社共有	0.435	0	1.76	0.77	0.7656
		吴二经济合作社	0.3015	0	1.76	0.54	0.53064
		吴一、吴二经济合作社共有	14.091	0	1.76	24.81	24.80016
		吴一、吴二、芝麻经济合作社共有	5.772	0	1.76	10.16	10.15872
	石联村	芝麻经济合作社	11.1705	0	1.76	19.67	19.66008
		大坑经济合作社	3.843	0	1.76	6.77	6.76368
		第三经济合作社	4.971	0	1.76	8.75	8.74896
		福胜经济合作社	10.7115	0	1.76	18.86	18.85224
		高星经济合作社	2.8905	0	1.76	5.09	5.08728
		九头经济合作社	0.2625	0	1.76	0.47	0.462
		九头、黄毛山经济合作社共有	2.319	0	1.76	4.09	4.08144
		老屋经济合作社	0.285	0	1.76	0.51	0.5016
		六一经济合作社	0.0945	0	1.76	0.17	0.16632
		新屋经济合作社	9.276	0	1.76	16.33	16.32576
		新屋、老屋经济合作社共有	8.8515	0	1.76	15.58	15.57864
		中心经济合作社	2.151	0	1.76	3.79	3.78576
		中心、大坑经济合作社共有	2.6715	0	1.76	4.71	4.70184
		石联经济联合社	0.945	0	1.76	1.67	1.6632
		胡宅经济合作社	19.404	0	1.76	34.16	34.15104
		旧曾经济合作社	9.5985	0	1.76	16.9	16.89336
		新增经济合作社	3.711	0	1.76	6.54	6.53136
		叶宅经济合作社	13.2525	0	1.76	23.33	23.3244
朱宅经济合作社	4.014	0	1.76	7.07	7.06464		
银林村							

合 计	1129.7205	0	1989.01	1988.30808
-----	-----------	---	---------	------------

备注：
 1、该项目按1.76万元/亩的标准计提征地社保费，即：征地补偿安置方案制定时，从化区平均每亩征收农用地片区综合地价9.74万元/亩乘以18%，因计算结果高于对应我市第二级第三档最低计提标准1.52万元/亩，按实际计提标准执行。属于农村集体经济组织留用地的，按规定不计提征地社保费。
 2、征地社保费计算结果向上取整，精确到百元。