

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 440117202321177 号  
穗规划资源建证〔2023〕766号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 广州市规划和自然资源局

日期 二〇二三年二月二十八日

|                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 建设单位（个人）                                                                                                                                                                                                                                 | 广州绮梦化妆品有限公司                                                                                                                  |
| 建设工程名称                                                                                                                                                                                                                                   | 厂房工程4幢（自编厂房十二、十三、十四、十五）                                                                                                      |
| 建设位置                                                                                                                                                                                                                                     | 广州市从化区温泉镇石海村石海工业基地                                                                                                           |
| 建设规模                                                                                                                                                                                                                                     | 厂房（自编厂房十二）1幢，地上2层：2972.3平方米；<br>厂房（自编厂房十三）1幢，地上2层：2951.8平方米；<br>厂房（自编厂房十四）1幢，地上2层：2951.8平方米；<br>厂房（自编厂房十五）1幢，地上2层：3428.6平方米。 |
| 附图及附件名称                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                              |
| 一、附图：总平面图、立面图1份。二、附件：1. 建筑工程指标明细表4份； 2. 《建设工程审核书》1份； 3. 广州市建设工程规划放线测量记录册1份。                                                                                                                                                              |                                                                                                                              |
| <small>1、本证有效期为1年，有效期从证上载明的发证日期开始计算。建设单位或者个人应当在有效期内取得施工许可；依法无需取得施工许可的，应当在有效期内开工。逾期未取得施工许可或者逾期未开工，且未办理延期手续的，本证自行失效。需要办理延期手续的，应当在有效期届满30日前提出申请。2、在申请施工许可时需向建设部门缴交城市基础设施配套费。3、随文注销2022年2月25日核发的穗规划资源建证（2022）560号《建设工程规划许可证》及其附件、附图。</small> |                                                                                                                              |

项目代码：2020-440117-40-03-038619

## 遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。