

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 440117202219772 号
穗规划资源建证〔2022〕5210

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 广州市规划和自然资源局

日期 二〇二二年十一月十一日

建设单位（个人）	广州汇金信用担保有限公司
建设工程名称	厂房、办公楼外立面改造工程
建设位置	广州市从化区太平镇龙华路
建设规模	厂房、办公楼外立面改造工程，不涉及增加建筑面积、建筑总高度、建筑层数及修改建筑结构和变更使用性质等1幢。
附图及附件名称	
一、附图：总平面图、立面图1份。二、附件：《建设工程审核书》1份。	
1、本证有效期为1年，有效期从证上载明的发证日期开始计算。建设单位或者个人应当在有效期内取得施工许可；依法无需取得施工许可的，应当在有效期内开工。逾期未取得施工许可或者逾期未开工，且未办理延期手续的，本证自行失效。需要办理延期手续的，应当在有效期届满30日前提出申请。2、随文注销2009年7月20日核发（2009）建许字（09）号《建设工程规划许可证》的立面图。3、随文注销2020年11月4日核发穗规划资源建证〔2020〕6088号《建设工程规划许可证》及其附图、附件。	

项目代码：2019-440117-72-03-076327

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。