

广州市人民政府国有资产监督管理委员会文件

穗国资规〔2022〕6号

广州市国资委关于做好2022年市属国企房屋减免租金工作的补充通知

各直接监管企业：

《广州市进一步支持中小企业和个体工商户纾困发展十条措施》（穗府办函〔2022〕45号，以下简称《十条措施》）已于近日印发。文件要求，对承租广州市内市属、区属国有、国有控股及实际控制国有企业和行政事业单位权属的国有房屋（住宅用途除外），在合同有效期内且最终承租人为制造业和服务业的小微企业以及个体工商户给予减免租金，2022年减免3个月租金；2022年被列为疫情中高风险地区所在市辖区行政区域的，再减免3个月租金，全年合计最高减免6个月租金。现就落实《十

条措施》提出如下补充意见：

一、做好制造业小微企业减免租金工作

前期，我委已针对服务业小微企业及个体工商户的租金减免出台了《广州市国资委关于做好市属企业 2022 年减免房屋租金有关事项的通知》(穗国资规〔2022〕5 号，以下简称《减免租金通知》)，对制造业小微企业减免租金有关具体要求，请按《减免租金通知》的要求执行。制造业行业分类标准，可参考国家统计局《国民经济行业分类》(GB/T 4754-2017)，国家统计局《关于修订〈三次产业划分规定(2012)〉的通知》(国统设管函〔2018〕74 号)规定。

二、加强组织领导，落实工作责任

请各企业加强组织领导、加大宣贯力度、压实主体责任、狠抓工作落实、确保减免租金政策落地见效。

请各企业要切实落实工作责任，推动国有房屋承租方将减免租金落实到最终承租方，鼓励国有房屋的中间转租方减免中间转租差价。

三、畅通反馈渠道，做好政策解释

市属国有房屋出租企业是落实租金减免工作的实施主体，符合条件的承租方可向其咨询相关政策及流程，如有争议，也可向市属国有房屋出租企业上级主管部门反映情况(联系方式详见附件)。

附件：广州市国资委直接监管企业 2022 年减免租金咨询电话表



广州市人民政府国有资产监督管理委员会

2022 年 6 月 10 日

附件

广州市国资委直接监管企业 2022年减免租金咨询电话表

温馨提示： 1. 请在工作时间拨打电话：工作日9:00-11:30，14:00-17:30。 2. 市属国有房屋出租企业是落实租金减免工作的实施主体，符合条件的承租方可向其咨询相关政策及流程，如有争议，也可向市属国有房屋出租企业上级主管部门反映情况。				
广州市市国资委 电话：83125746 电子邮箱：xiewh@gz.gov.cn				
序号	集团名称	部门	联系人	联系方式
1	广州汽车集团	资产管理部	鄢先生	83150341
2	广州越秀集团	管理部	余先生	13760819621
3	广州港集团	地产物业部	李先生	83050996
4	广州医药集团	物业部	梁先生	66281117
5	广州产投集团	资产管理部	汪小姐	37853536
6	广州发展集团	行政中心	郁小姐	37851365
7	广州建筑集团	物业管理部	肖先生	83323805
8	广州地铁集团	市场部	梁先生	83106373
9	广州城投集团	企业管理部	丁先生	83061713
10	广州水投集团	资产管理部	高小姐	87591351
11	广州交投集团	战略发展部	杨先生	84013106
12	广州轻工集团	物业管理部	周先生	83324829
13	广州工控集团	资金资产管理中心	曾先生	88906950
14	广州商控集团	物业管理部	赖小姐	83317273
15	广州岭南集团	运管管理三部	冯小姐	86266676
16	广州无线电集团	物业经营管理部	李小姐	38697638
17	珠江实业集团	企业管理中心	蓝小姐	87785368
18	珠江啤酒	管理部	江小姐	84291238
19	珠江钢琴	安全保卫部	陈先生	13826087974
20	广州酒家集团	工程物业部	梁小姐	81380913
21	广州环投集团	综合管理部	李小姐	85806445
22	广州公交集团	工程物业部	罗小姐	83520126
23	广州人才集团	运营管理部	林先生	18922198238
24	广州交易集团	业务综合管理部	倪先生	28866156

公开方式：主动公开

抄送：市发改委，工信局，市场监管局，财政局，商务局，统计局，各
委托监管机构，各区政府。

广州市国资委办公室

2022年6月10日印发
