

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 440117202114302 号
穗规划资源建证〔2021〕7010号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关 广州市规划和自然资源局

日期 二〇二一年十二月三十日

建设单位（个人）	广州华瑞乾仓储有限公司
建设工程名称	中国供销商贸流通综合产业园基地
建设位置	广州市从化区明珠工业园宝珠大道与规划纵四路交汇处东北侧11711320200001地块
建设规模	厂房（自编A01）1幢，地上2层：37358.92平方米；仓库（自编A02）1幢，地上2层：37100.24平方米；设备用房（自编A03）及集卡坡道（自编A06）1幢，地上1层：1384.08平方米；门卫（自编04）1幢，地上1层：60.43平方米；垃圾房及辅助用房（自编05）1幢，地上1层：91.14平方米；装卸货平台（自编07）1幢，地上1层：5404.83平方米。
附图及附件名称	一、附图：总平面图、立面图1份。二、附件：1. 建筑工程指标明细表6份； 2. 《建设工程审核书》1份； 3. 广州市从化区建设工程规划放线测量记录册1份。 本证有效期为1年，有效期从证上载明的发证日期开始计算。建设单位或者个人应当在有效期内取得施工许可；依法无需取得施工许可的，应当在有效期内开工。逾期未取得施工许可或者逾期未开工，且未办理延期手续的，本证自行失效。需要办理延期手续的，应当在有效期届满30日前提出申请。

项目代码：2104-440117-04-01-751867

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位（个人）有责任提交查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。