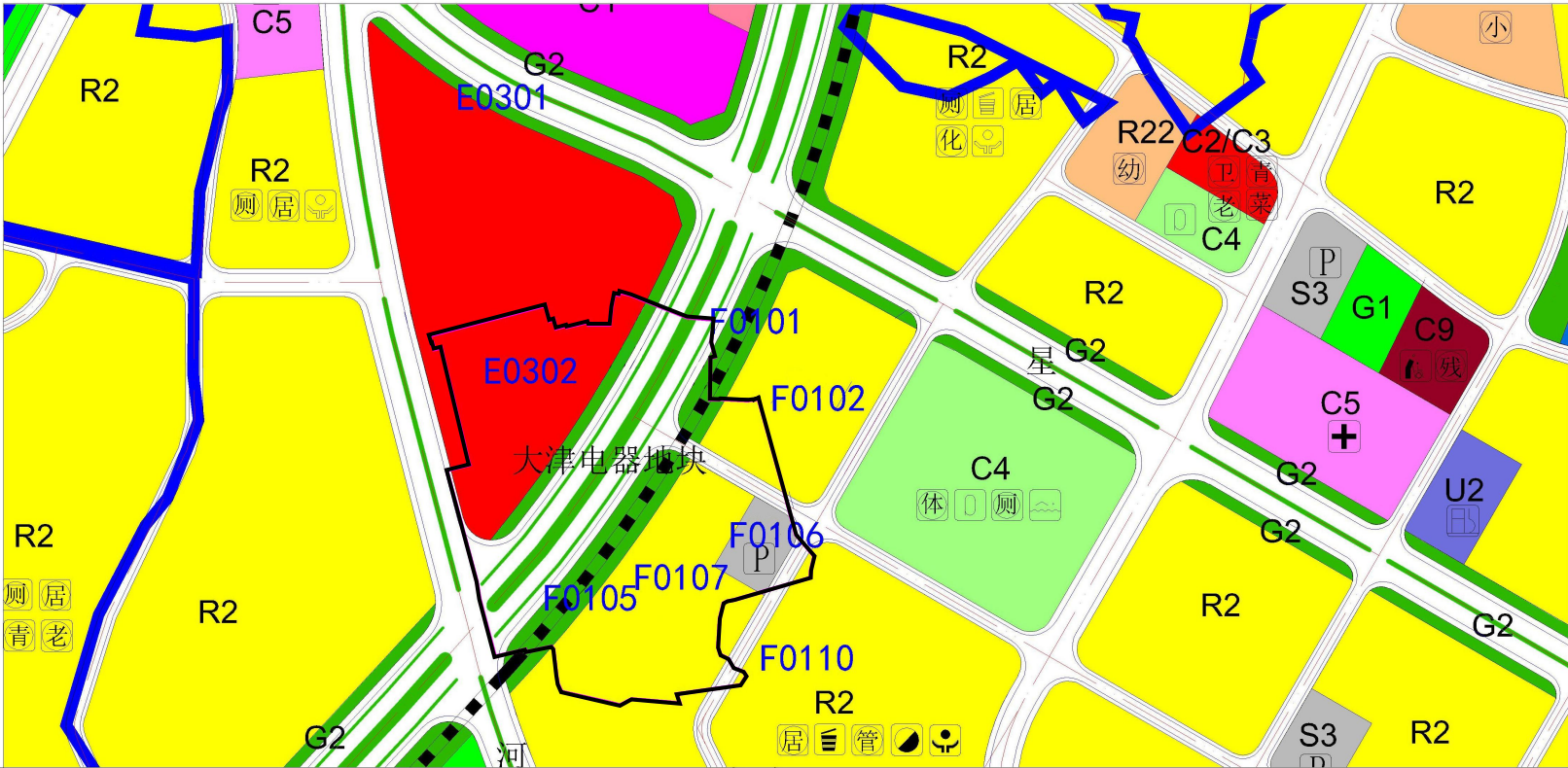




地块规划控制指标表

序号	地块编码	土地 使用 性质 代码	强制性控制指标						引导性控制指标							备注		
			土地 使用 性质	建筑 密度	净容 积 率	绿 地 率	公共 服务 设施	市政 公用 设施	土地 利用 兼容 性		建 筑 限 高 (米)	净 用 地 面 积 (平方 米)	建 筑 面 积 (平方 米)	人 口 密 度 (人/ 公 顷)	停 车 位 (个)			
									无条件 兼容	有条件 兼容					机 动 车		非 机 动 车	
	E03																	
99	E0301	G2	生产防护绿地									6632.96						
100	E0302	C2	商业金融业用地	35%	4	30%				R2、C1、C3	80	62258.6	249034.4		1494	3736		
109	F0101	G2	生产防护绿地									6551.35						
110	F0102	R2	二类居住用地	35%	3	35%				G	C2、C3	60	20754.2	62262.6	640	623	623	
113	F0105	G2	生产防护绿地									7173.18						
114	F0106	S3	社会停车场库用地						社会停车场			3426.71						
115	F0107	R2	二类居住用地	30%	3	35%	居委会、垃圾转运站、市政及其他管理用房、中低压燃气调压站、社区服务点			G	C2、C3	60	43673.7	131021.1	640	1310	1310	
118	F0110	R2	二类居住用地	30%	2	35%				G		40	45269.7	90539.4	420	724	905	

